

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT		VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o. JIŽNÍ 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ IČO: 64792374, DIČ: CZ 64792374 tel,fax: +420 495546539, e-mail: h1h@hsc.cz 	
STAVEBNÍ ČÁST:	PROFESE:				
ING. JIRÍ HÁJEK		ING. M. HARTMANN	JIRÍ HÁJEK		
INVESTOR: Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou				ČÍSLO ZAKÁZKY	16-H-2024
Výměna a zateplení obvodového pláště společenského centra Rychnov nad Kněžnou				DRUH PROJEKTU	DUSP + DPS
				DATUM	11.2025
				FORMÁTŮ A4	
				MĚŘÍTKO:	PŘÍLOHA:
TECHNICKÁ ZPRÁVA ZOV					D3a

ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY – Etapa 1

a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,*

Staveništní voda bude získávána ze stávajícího vodovodního řádu, který slouží k provozu stávajícího objektu. Elektrická energie potřebná pro provoz staveništních strojů a zařízení bude odebírána ze stávajících elektrorozvodů, jednotlivá přípojná místa budou projednána s vlastníkem objektu. Pracovníkům stavby budou k dispozici mobilní sociální zařízení, příp. po dohodě s vlastníkem objektu budou využívat sociální zařízení v objektu.

Stavební hmoty budou zajišťovány dodavatelem stavby.

b) *odvodnění staveniště,*

Při realizaci stavby se neuvažuje se zajištěním odvádění spodních ani povrchových vod. Dešťové vody budou odváděny stávajícím způsobem do dešťové kanalizace.

c) *nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*

Nápojení staveniště na síť TI bude ze stávajících rozvodů v budově. K příjezdu a pohybu lze využít stávající komunikace a zpevněné plochy.

d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,*

Stavba (zařízení staveniště) bude prováděna tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí stavebními pracemi.

Během výstavby dojde v bezprostředním okolí stavby ke zhoršení životního prostředí:

- hluk ze stavebních strojů
- znečištění okolí stavby
- zvýšená prašnost

e) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,*

Staveniště bude chráněno provizorním dočasným ohrazením se zákazem vstupu chodců. Okolí staveniště bude chráněno dle potřeb a dle platných předpisů. Přístupová komunikace bude průběžně udržována v čistotě. Staveniště bude opatřeno bezpečnostními tabulemi s varovnými nápisy a bezpečnostními pokyny.

Ochrana proti hluku a vibracím

Stavební práce musí splňovat příslušné hygienické limity dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcího předpisu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zejména s ohledem na obytné a ostatní objekty.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejich hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy a limity je nutné zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Stavební práce budou probíhat v denní době od 7.00 do 20.00 h, případně dle domluvy s investorem.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla odjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování areálových a veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění ploch musí být pravidelně odstraňováno.

Požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou žádné požadavky na asanace ani kácení dřevin. Demoliční práce se týkají převážně demontáže stávajícího obkladu fasádního pláště, příp. odstranění části opěrné stěny.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Staveniště se bude rozkládat převážně uvnitř budovy dle domluvy s investorem a dodavatelem stavby, popřípadě na volných plochách vybraných sousedních přilehlých pozemcích, jehož vlastníkem je město Rychnov nad Kněžnou. Na jihovýchodní straně objektu budou dva trvalé zábory staveniště – celkem 265,7 m² a kolem objektu (v části realizované během etapy 1) bude dočasný zábor staveniště pro stavění lešení, jehož celková plocha je 147,4 m². Staveniště kolem budovy bude vymezeno dočasným oplocením stavby.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy. Staveniště nebude zasahovat do přístupových zpevněných ploch k budově. V případě zásahu do bezbariérových tras, budou vytvořeny sjezdy ze stávajících chodníků. Změna bezbariérových tras bude vyznačena dopravním značením.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Při stavebních pracích bude vznikat odpad z hlavní stavební výroby – cihelné bloky, dlažby, obklady atd. a drobný odpad z montáží EL. Odpad bude odvážen na skládku. Zhotovitel předloží doklady o likvidaci.

Při nakládání odpady musí být dodržována platná legislativa, zejména zákon č. 541/2020 Sb. O odpadech a vyhl. č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů. Odpad z bouracích prací a následně ze stavby bude tříděn a likvidován dle smluvní dohody s provozovatelem příslušné skládky, na kterou bude odvážen (do vzdálenosti 10 km). Původce odpadu je povinen odpady zařazovat, třídít a kontrolovat podle Katalogu odpadů a odpady, které nemůže sám využít nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. U materiálů, které to umožňují, bude přednostně zajištěna recyklace před jejich odstraněním (uložením na skládku, spálením).

Při demontáži stávajícího fasádního pláště (jmenovitě boletických panelů) bude docházet ke vzniku nebezpečného odpadu. V sendvičových panelech je použit materiál s obsahem azbestu.

Předpokládaný vznik odpadů při realizaci stavby:

Katalogové číslo odpadu Název druhu odpadu Kategorie odpadu Množství za dobu výstavby

15 01 01 Papírové obaly O

15 01 02 Plastové obaly O/N

15 01 03 Dřevěné obaly O

15 01 04 Kovové obaly O/N

17 01 01 Beton O -

17 01 02 Cihly O

17 01 03 Keramické výrobky O

17 01 06 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující
neb. l. O/N

17 02 01 Dřevo O

17 02 02 Sklo O

17 02 03 Plasty O

17 04 05 Železo a ocel

17 04 07 Směsné kovy

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 O

17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 O

17 08 02 Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01 O

17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02,
17 09 03 O

20 01 01 Papír a lepenka O

20 03 01 Směsný komunální odpad O

Během stavebních prací mohou v omezeném množství vznikat odpady:

- odpad 12 01 01 Piliny a třísky železných kovů, 12 01 03 Piliny a třísky neželezných kovů, 12 01 13 Odpady ze svařování. Předpokládá se však pouze nepatrné množství tohoto odpadu, který se stane součástí směsného stavebního odpadu (17 09 04).
- zbytky barev, lepidel a těsnících materiálů patřící do podskupiny 08 01, 08 02 a 08 04. V této podskupině mohou vznikat jak nebezpečné, tak ostatní odpady podle použité technologie a materiálů. Pokud již nebudou použité materiály jinak využitelné, budou shromažďovány v plechových uzavíratelných nádobách a podle potřeby a skutečných vlastností budou odváženy k likvidaci.
- odpadní oleje použitím ve stavebních strojích a v malé míře i použitím mechanizace na údržbu areálu za provozu. Z provozu kompresorů mohou vznikat olejové chlorované nebo nechlorované emulze. Jedná se převážně o nebezpečné odpady podskupiny 13 01 - Odpadní hydraulické oleje a podskupiny 13 02 - Odpadní motorové, převodové a mazací oleje. Konkrétní zařazení do druhu je závislé na výběru uživatele stavební techniky. Odpadní oleje patří podle Zákona o odpadech, č. 185/2001 Sb. ve znění zákona č. 188/2004 Sb. mezi „vybrané výrobky“ a po využití odpady. Nakládání s nimi je v zákoně upraveno speciálními podmínkami. Nejpravděpodobnější je varianta, že údržba techniky bude prováděna u specializované firmy, tj. mimo staveniště. Případné upotřebené oleje vzniklé na staveništi budou shromažďovány ve speciálních dvouplášťových kontejnerech na určeném místě.
- zbytky organických rozpouštědel a ředidel při ředění barev, popř. čištění materiálů. Může se jednat rovněž o pevné látky znečištěné rozpouštědly. Jedná se o odpad 14 06 02, 14 06 03. Nevyužitelné zbytky budou shromažďovány v plechovém uzavíratelném sudu nebo nádobě a následně odváženy k recyklaci k některé ze specializovaných firem.
- obaly podskupiny 15 01 – papírové a lepenkové obaly, plastové, dřevěné, kovové, kompozitní, směsné, skleněné a textilní obaly patřící do kategorie „ostatní“. Obaly znečištěné nebezpečnými látkami, popř. prázdné kovové tlakové nádoby (15 01 10 N, 15 01 11 N) patří do nebezpečných obalů. Po vyprázdnění budou nevratné obaly přímo na místě rozbity, tříděny a předávány přednostně k následnému využití, recyklaci nebo likvidaci. Obaly znečištěné nebezpečnými látkami budou nebezpečné složky zbaveny nebo s nimi bude podle jejich povahy nakládáno jako s nebezpečným odpadem. Tento odpad bude vznikat také ve fázi provozu.
- odpady podskupiny 15 02 – absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy, a to buď znečištěné nebezpečnými látkami – druh 15 02 02 N nebo neznečištěné nebezpečnými látkami – druh 15 02 03. Místem shromažďování nebezpečného odpadu budou normalizované sběrné nádoby, které budou současně transportním obalem. Odpad bude skladován uzamčený ve skladu olejů, v zavázaných pytlích, a bude dle potřeby odvážen ke zneškodnění do spalovny nebezpečných odpadů. Ostatní odpad by měl být přednostně využíván jako vytríděný odpad textilního materiálu, jinak se může stát složkou komunálního odpadu.
- odpad skupiny 17, který bude v největší míře obsahovat zbytky pojiv, stavebních prefabrikátů, kovů, izolačních materiálů, umělých hmot apod. Větší kusy využitelných materiálů by měly být vytríděny a zařazeny do jednotlivých druhů stavebního odpadu skupiny 17. Vytríděné složky by měly být přednostně recyklovány. Vytríděny by měly být rovněž možné nebezpečné odpady.
- při zakládání objektu a terénních úpravách odpad zemina a kamení 17 05 04. V případě znečištění nebezpečnými látkami (např. vytekly olej či palivo ze stavebních mechanismů) se jedná o nebezpečný odpad (17 05 03 N), který by měl být přednostně dekontaminován v zařízeních k tomu určených, jinak bude uložen na skládku NO.
- použité pracovní oděvy (oděv, 20 01 10, textilní materiál, 20 01 11), které budou využity jako čisticí hadry a zbytek bude nabídnut k recyklaci. Nevyužitelné zbytky budou vstupovat do směsného komunálního odpadu. Odpad bude shromažďován ve skladu pracovních oděvů ve vacích.

Ke kolaudaci prováděcí firma předloží dokumenty o likvidaci těchto odpadů.

i) *balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín,*

Zemní práce nebudou vykazovat vyrovnanou bilanci, vzhledem k rozšíření zapuštěného vstupního prostoru na východní straně objektu. Část zeminy bude použita k terénním pracím. Případný nadbytečný objem zeminy bude deponován na skládce zeminy. Ornice bude v plném rozsahu vrácena na dotčenou plochu a použita k ohumusování a následnému zatravnění.

Dočasná deponie zemin bude řešena v rámci stavebního pozemku. Deponie a zemina z výkopů pro možnost zateplení soklových částí budovy pod úroveň terénu do hloubky min. 0,8 m bude opětovně použita k zásypům po dokončení stavebních prací a úprav terénu přilehlých k soklovým částem budovy.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Ochrana ZPF, ochrana přírody a krajiny

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. V okolí stavby nejsou pozemky zemědělského půdního fondu. Jedná se především o zpevněné plochy – chodníky a městskou zeleň – zatravněné plochy.

Ochrana ovzduší

Při stavebních pracích bude minimalizována prašnost.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Stavba bude prováděna v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN. Především budou dodržovány veškerá opatření dle zákona 262/2006 Sb., zákoník práce, zákona 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace. Opravu, revize a údržbu bude provádět oprávněná specializovaná firma.

Zaměstnanci budou proškoleni z bezpečnosti práce, hygieny a požárního řádu.

Pro stavbu budou použity pouze ty výrobky, které splňují požadavky:

- zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů;
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů (vztahuje se na stavební výrobky, pro které neexistují harmonizované technické normy ani evropská technická schválení, tzv. „národní cesta“, a jsou určena výrobcem nebo dovozcem pro trvalé zabudování do staveb, pokud jejich vlastnosti mohou ovlivnit alespoň jeden ze základních požadavků na vlastnosti staveb;
- nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů; vztahuje se na stavební výrobky, pro které existují harmonizované technické normy nebo evropská technická schválení a u kterých skončilo přechodné období

obecné zásady pro realizaci

- stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby
- staveniště bude uspořádáno a organizováno
- nedojde k omezení okolního provozu stavby, ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí především hlukem a prachem
- budou prováděny předepsané zkoušky a veden stavební deník
- při realizaci budou plněny povinnosti vyplývající z §152 Stavebního zákona
- při realizaci budou respektovány podmínky stanovené ve stavebním povolení
- práce v blízkosti stávajících rozvodů budou prováděny s maximální opatrností, rozvody budou při odkrytí chráněny vhodným způsobem
- dodavatel je povinen překontrolovat celkový návrh, vč. jeho úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, případné účelné změny musí projednat s projektantem

dodavatel je povinen před zahájením stavby provést kontrolu veškerých rozměrů na stavbě.

obecné zásady pro práci s azbestem (dle nařízení vlády 361/2007 Sb §19, §20, §21 a zákona č. 258/2000 Sb. – Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů)

- stavebník je povinen nahlásit 30 dní před započatím prací

- při odstraňování stavby nebo její části, v níž byl použit azbest nebo materiál obsahující azbest, musí být dodržena tato minimální opatření k ochraně zdraví zaměstnance
 - ÷ technologické postupy používané při zacházení s azbestem nebo materiálem obsahujícím azbest musí být upraveny tak, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do pracovního ovzduší,
 - ÷ azbest a materiály obsahující azbest musí být odstraněny před odstraňováním stavby nebo její části, pokud z hodnocení rizika nevyplývá, že expozice zaměstnanců azbestu by byla při tomto odstraňování vyšší,
 - ÷ odpad obsahující azbest musí být sbírán a odstraňován z pracoviště co nejrychleji a ukládán do neprodyšně utěsněného obalu opatřeného štítkem obsahujícím upozornění, že obsahuje azbest,
 - ÷ prostor, v němž se provádí odstraňování azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest, musí být vymezen kontrolovaným pásmem,
 - ÷ zaměstnanec v kontrolovaném pásmu musí být vybaven pracovním oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím. Pracovní oděv musí být ukládán u zaměstnavatele na místě k tomu určeném a řádně označeném. Po každém použití musí být provedena kontrola, zda není pracovní oděv poškozen, a provedeno jeho vyčištění. Je-li pracovní oděv poškozen, musí být před dalším použitím opraven. Bez kontroly a následně provedené opravy nebo výměny poškozené části nelze pracovní oděv znovu použít. Pokud praní nebo čištění pracovního oděvu neprovádí za těchto podmínek zaměstnavatel sám, přepravuje se k praní nebo čištění v uzavřeném kontejneru,
 - ÷ pro zaměstnance musí být zajištěno sanitární a pomocné zařízení potřebné s ohledem na povahu práce
- před odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest ze stavby nebo její části, musí být vypracován plán prací
- po ukončení prací spojených s odstraňováním azbestu nebo materiálu obsahujícího azbest ze stavby nebo její části musí být provedeno kontrolní měření úrovně azbestu v pracovním ovzduší, nejde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu; v práci pak lze pokračovat, je-li zjištěná hodnota azbestu v pracovním ovzduší nižší než přípustný expoziční limit.
- pro zaměstnance, který je nebo může být exponován azbestu nebo prachu z materiálu obsahujícího azbest, musí být zajištěno v pravidelných intervalech školení, které umožní získávání znalostí a dovedností k uplatňování správné prevence ohrožení zdraví

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Stavební práce nebudou mít vliv na bezbariérové užívání stavby. Po dobu prací bude na přilehlých pěších komunikacích zachován bezbariérový provoz. Stávající bezbariérový vchod je hlavním vstupem. Tento vstup zůstane zachován.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Výjezd ze stavby bude označen dopravními značkami.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Vstup na stavbu bude opatřen výstražnými tabulkami (vč. zákazu vstupu nepovolaných osob). Stavba neomezuje komunikace určené k pohybu s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavba musí být prováděna tak, aby byl maximálně omezen negativní vliv na její okolí (prašnost, hluchost). Staveniště bude uvnitř budovy vymezeno dočasnými příčkami či zakrytím fóliemi. Přisun materiálu je předpokládán východním (alternativně jižním) vstupem a vjezdem do objektu z úrovně terénu.

Jakékoli nucené omezení provozu bude naplánováno předem po dohodě s majitelem objektu.

Po dobu rekonstrukce vstupu do ZUŠ na východní straně bude k přístupu využíván hlavní vstup do objektu.

Výměna oken v 1PP bude probíhat v období, kdy je ZUŠ mimo provoz. Z tohoto důvodu není naplánováno přepažení dočasnými příčkami. V ostatních podlažích budou vybudovány dočasné příčky dle výkresů.

o) *postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.*

Vlastní realizace se plánuje v roce 2025 – 2030.

Postup výstavby:

- bourací práce – demontáže obvodového pláště
- vyztužení nosných ocelových profilů a lokální dozdivky
- elektroinstalace – pro venkovní žaluzie
- montáž oken
- montáž obvodového pláště
- úpravy povrchů

p) *informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště,*

Staveniště bude sloužit pro stavební úpravy stávajícího objektu a bude se rozkládat pouze na pozemcích investora. Realizace etapy 1 bude probíhat ve dvou fázích. V první fázi (Etapa 1a) bude realizována jihovýchodní fasáda objektu, ve druhé fázi (Etapa 1b) bude realizována západní fasáda.

Vjezd na staveniště bude z ulice Bezručova přes stávající příjezd na parkoviště. Zařízení staveniště se bude rozkládat na části stávajícího parkoviště – bude provedena úprava – násyp a zpevnění proti poškození povrchu. Případné škody vzniklé při jejich užívání musí být odstraněny dodavatelem stavby. Nad stávajícími sítěmi vedenými pod nezpevněnými plochami bude provedena stabilizace a zpevnění povrchu. V rámci přípravy staveniště dojde také k prořezu dřevin v okolí objektu, aby byl zajištěn přístup k fasádám.

Oplocení staveniště je uvažováno jako nestacionární s využitím montovaných plotových prvků v konstrukci ocelových sloupků osazených do betonových základových prvků (umístěných na terénu) a s celoplošnou výplní z ocelových vlnitých plechů. Výška plotu bude min. 1,8 m. Na staveništi se počítá s využitím staveništních buněk se sociálním a technickým zázemím pro stavbu. Dále se skladem materiálu s možností jeho uzavření a s otevřenými skladovými plochami. Ke skladování materiálu bude využíván i interiér objektu. Pro potřeby dopravy materiálu (popř. i osob) bude k objektu umístěn staveništní výtah. Staveništní jeřáb se předpokládá stacionární s dosahem 35 m a odpovídající nosností. Alternativně bude použit jeřáb mobilní. Přesné umístění jeřábu a zajištění potřebné manipulační plochy bude řešeno dle místních podmínek a dle použitého typu jeřábu. Při manipulaci s jeřábem je nutné zajistit ohraničení manipulačního prostoru tak, aby nemohlo dojít k ohrožení třetích osob. Vlastní prostor staveniště musí být uzpůsoben tak, aby bylo možno jednotlivé staveništní zařízení umístit. To znamená zpevnění povrchu a jiná technická opatření. Toto zpevnění se bude převážně týkat prostoru pro umístění mobilních buněk, mobilního jeřábu a staveništního výtahu. Zpevněná bude také plocha po obvodu objektu, aby byl umožněn pohyb bůžkové plošiny. Plocha zařízení staveniště musí být po ukončení stavebních prací vyklizena a upravena do původního stavu, popřípadě upraven dle navržených úprav.

Ve stávajícím objektu bude vymezen staveništní prostor v jednotlivých podlažích pomocnými dočasnými sádkartonovými příčkami, příp. bude provedeno oddělení prostor, jichž se stavební práce netýkají, dočasnými fóliovými zábranami.

Pro obě fáze výstavby bude shodné umístění buněk.

Při přesunu hmot probíhajícím stávajícími prostory je nutno postupovat tak, aby nebyly poškozeny stávající podlahy, ostatní povrchy a vybavení.

q) Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů,

V prvních částech výstavby bude nutno vybudovat vlastní prostor zařízení. To znamená zpevnění ploch, vytvoření ochrany vzrostlé zeleně proti jejímu poškození a výstavbu oplocení staveniště. Mobilní jeřáb, jeho instalace a způsob užívání musí být v souladu se všemi technickými a bezpečnostními normami. Budou instalovány staveništní buňky a vymezeny sklady materiálu a zařízení staveniště bude napojeno na jednotlivé zdroje médií a na kanalizační řád. V rámci zařízení staveniště je možno využít stávající objekt jako technické a materiální zázemí stavby, a to včetně jeho napojení na jednotlivé zdroje energie. V řešeném prostoru objektu je možno využít prostor ke skladování potřebného materiálu, a to za dodržení veškerých bezpečnostních předpisů i s ohledem na statické působení objektu (zejména přetížením stropní konstrukce stavebními materiály). V rámci stavebních prací nesmí docházet k hromadění stavebního materiálu na jedno místo, tak aby nebyla narušena statika objektu!

Pomocné konstrukce

Pro celý objem prací předepsaných tímto technickým popisem musí dodavatel uvažovat se zajištěním zařízení staveniště a pomocných konstrukcí potřebných pro odborné provedení jednotlivých prací. Jedná se především o lešení, ochranné zábradlí atd.

Způsob použití pomocných konstrukcí musí odpovídat příslušným ČSN. Pomocné konstrukce musí splňovat normové předpisy a požadavky na bezpečnost práce.

Veškeré konstrukce objektu i veškeré technologické postupy výstavby musí splňovat veškeré příslušné ČSN i hygienické předpisy, jakož i předpisy bezpečnostní.

Dále je nutno při realizaci stavby dodržet:

1. **2700 - dopravní zařízení, všeobecně**
ČSN ISO 4306-1 (270000) Jeřáby. Slovník – Část 1: Všeobecně
ČSN ISO 7363 (270008) Jeřáby a zdvihací zařízení. Technické charakteristiky a přejímací dokumenty
ČSN ISO 2374 (270011) Zdvihací zařízení. Řada s maximální nosností pro základní typy
ČSN ISO 4301-1 (270020) Jeřáby a zdvihací zařízení. Klasifikace – Část 1: Všeobecně
ČSN ISO 4301-4 (270023) Jeřáby a zdvihací zařízení. Klasifikace – Část 4. Jeřáby výložníkového typu
ČSN ISO 9374-1 (270030) Jeřáby. Poskytované informace – Část 1: Všeobecně
ČSN ISO 9374-4 (270033) Jeřáby. Poskytované informace – Část 4. Jeřáby výložníkového typu
ČSN EN 12077-2+A1 (270035) Bezpečnost jeřábů - zdravotní a bezpečnostní požadavky – Část 2. Omezující a indikující zařízení.
2. **2705 – Jeřáby různých konstrukcí**
ČSN EN 12999+A1 (270540) Jeřáby – Nakládací jeřáby
ČSN EN 13157+A1 (270550) Jeřáby – Bezpečnost – Ručně poháněné jeřáby
ČSN EN 14238+A1 (270555) Jeřáby – Ručně vedené manipulační zařízení
ČSN EN 13000+A1 (270570) Jeřáby – Mobilní jeřáby
3. **2744 – Stavební výtahy**
ČSN EN 12159 (274403) Stavební výtahy pro dopravu osob a materiálu se svisle vedenými klecemi
ČSN ISO 18893 (275006) Pojízdne zdvihací pracovní plošiny – Bezpečnostní zásady, prohlídky, údržba a provoz
4. **Zákon č. 250/2021 Sb.** Zákon o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů
5. **Nařízení vlády č. 190/2022 Sb.** Nařízení vlády o vyhrazených elektrických technických zařízeních, a požadavcích na jejich bezpečnosti
6. **ČSN EN 50110-1 ED.3 (343100)** Obsluha a práce na el. zařízeních – Část 1: Obecné požadavky
7. **ČSN EN 50110-2 ED.3 (343100)** Obsluha a práce na el. zařízeních – Část 2: Národní dodatky
8. **Vyhláška č. 77/1965 Sb.** Vyhláška ministerstva stavebnictví o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů.
9. **Vyhláška č. 62/1981 Sb.** Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se doplňuje vyhláška č. 88/1980 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při provozu silničních vozidel

r) Požární ochrana během výstavby

Zhotovitelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb ve znění zákona o požární ochraně.

Za požární bezpečnost v prostorech svých pracovišť odpovídají jednotliví zhotovitelé, kteří jsou povinni dbát, aby jejich pracovníci dodržovali protipožární předpisy a opatření.

Za vybavení prostředky požární ochrany na jednotlivých pracovištích odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu působnosti (objekty zařízení stavenišť budou vybaveny příslušným zařízením pro protipožární zásah tak, aby byly splněny veškeré požární předpisy, vyhlášky i ČSN).

Z požárního hlediska je nutné respektovat požární předpisy při práci s hořlavými materiály a při jejich skladování (práce při řezání ocelových profilů).

s) Obecné zásady pro realizaci

- stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby
- staveniště bude uspořádáno a organizováno
- nedojde k omezení okolního provozu stavby, ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí především hlukem a prachem
- budou prováděny předepsané zkoušky a veden stavební deník
- při realizaci budou plněny povinnosti vyplývající z §160 a §163 - §166 Stavebního zákona
- při realizaci budou respektovány podmínky stanovené ve stavebním povolení
- zemní práce budou v blízkosti stávajících inženýrských sítí prováděny s maximální opatrností, při odkrytí budou vhodným způsobem chráněny
- dodavatel je povinen překontrolovat celkový návrh, vč. jeho úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání, případné účelné změny musí projednat s projektantem
- dodavatel je povinen před zahájením stavby provést kontrolu veškerých rozměrů na stavbě